



Velkommen til A/B Gullfoss

På foreningens vegne vil vi gerne byde dig/jer velkommen til A/B Gullfoss. I den forbindelse vil vi gerne give nogle praktiske oplysninger.

Ejendoms kontor:

Kontorets adresse: Leifsgade 23, st. th., telefon 32 54 33 04, lokal 01-4276.
På denne adresse kan både bestyrelsen og viceværter træffes.

Bestyrelsens kontortid:

Bestyrelsen har kontortid tirsdage i ulige uger fra kl. 19.30 til 20.30. Kontoret er dog lukket i hele juli måned pga. sommerferie, samt i forbindelse med enkelte helligdage. Se nyhedsbreve for nærmere information.

E-mail-adresse: bestyrelsen@abgullfoss.dk

Viceværterne:

Kontortid er mandag til fredag fra kl. 7:30 – 8:00.

Arbejdstid er mandag til torsdag fra kl. 7:00 – 15:30, fredag fra kl. 7:00 – 12:00.

E-mail-adresse: vicevaert@abgullfoss.dk

Viceværterne kan træffes på telefon 20 65 19 78 (ejendomsinspektør Henrik) eller 20 84 33 04 (varmemester Kjeld), hvortil man kan anmelde evt. vandskader og lign. Vi gør opmærksom på, at selv om du har afleveret en ekstra nøgle til viceværterne, så kan du ikke få adgang til den udenfor viceværternes arbejdstid. Så hvis du låser dig ude, må du kontakte en låsesmed.

Vaskeri:

Vaskemaskiner, tørretumblere og centrifuger forefindes i kælderen i Gullfossgade 11, Leifsgade 25, samt Halfdansgade 24 og 36.

Vasketider er alle hverdage fra kl. 08:00 – 20:00, weekender og helligdage fra kl. 09:00 – 20:00.

Prisen for en vask er kr. 10,00. Dog er der billige vasketider tirsdag, onsdag og torsdag fra kl. 09:00 – 15:00, hvor en vask koster kr. 5,00. Det er gratis at benytte centrifugerne.

Tørretumblere koster kr. 2,00 pr. 10 minutter.

Vaskekort til anvendelse af både vaskemaskiner og tørretumblere kan købes på kontoret, og koster kr. 100,00 (depositum). Indsættelse af penge på kortet kan ske i automaten ved siden af kontorets køkkendør.

Tørrerum:

Tørrerum forefindes i tilknytning til vaskekældrene samt i kældrene i visse opgange. Nøgler kan købes på kontoret samt hos viceværten, og koster kr. 30,00.

Desuden forefindes 4 udendørs tørrepladser.

Strygerum:

Strygerum forefindes i kælderen Leifsgade 25, og her er to ruller, en på 60 cm. koster 2 kr. for 15 min., og en på 130 cm. koster 4 kr. for 15 min. Hoveddørnøglen giver adgang.



Nøgler:

Nøgler kan købes på kontoret i åbningstiden. Prisen er som følger:
Gadedørsnøgle Kr. 150,00
Barnevognsrum Kr. 100,00 (depositum)

Cykelkælder:

For at kunne benytte cykelkældrene, skal henvendelse først ske på kontoret, hvor der tildeles en plads eller du opskrives på venteliste såfremt der ikke pt. er flere ledige pladser. Depositum for nøglen er kr. 100,00.

Storskrald, pap og genbrug:

Storskrald skal sættes indenfor i porten i Artillerivej 72 (er skiltet med "Storskraldsrum"), hvorefter foreningen sørger for afhentning.

Gårdhaven:

Hvert forår stiller foreningen borde og stole ud på græsplænen. Disse er til fri afbenyttelse for beboerne.

Vi gør venligst opmærksom på følgende regler omkring brug af fællesarealet i gården:

- Boldspil er tilladt, dog skal der vises hensyn til andre beboere.
- Husdyr må under ingen omstændigheder medbringes (ej heller ikke som gæster).
- Grill må kun benyttes på bankepladserne med mindre grillen står på stativ, idet grill placeret direkte på græsplæne eller havemøbler medfører brændemærker og ødelægger både græs og havemøbler.

Foreningen råder over en enkelt stor grill (den som er gul i enderne), som frit kan benyttes, dog skal denne rengøres efter brug.

Generelt:

Foreningen henviser generelt til overholdelse af foreningens vedtægter og husorden. Desuden henledes opmærksomheden på bestyrelsens nyhedsbreve, som opsættes på opslagstavlerne i opgangene samt i vaskekældrene.

Vi håber, at du/I bliver glade for at bo i foreningen og vi byder endnu engang velkommen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen