



NYHEDSBREV Juni 2007

Ekstraordinær generalforsamling 12. juni

Tirsdag d. 12. juni kl. 19.00 afholdes ekstraordinær generalforsamling i Kulturhuset Islands Brygge. Indkaldelsen er runddelt i pinsen, og bestyrelsen opfordrer alle til at møde op.

Emnerne vil være opsætning af altaner i hele ejendommen betalt af alle andelshavere, samt inddragelse af tagetagen i 5. sals lejligheder. Der lægges op til en beslutning om hvorvidt undersøgelserne herom skal fortsætte, eller om reparation af ejendommens utætte tag skal iværksættes hurtigst muligt. Herudover andenbehandles vedtægtsændring vedr. børneventelisten. Endeligt skal der vælges en ny formand og 2 suppleanter.

Da Susanne Østergaard har fået nyt job som indebærer megen rejseaktivitet i udlandet, ønsker hun at udtræde af bestyrelsen ved den ekstraordinære generalforsamling.

Udskiftning af faldstammer / vandvær:

Ifølge den vedtagne vedligeholdelsesplan forventer foreningen en total udskiftning af koldt- og varmtvandsrør samt faldstammer. Som det ser ud i øjeblikket foretages udskiftningen sandsynligvis i løbet af 2008-2009. Nye vandvær vil sandsynligvis blive placeret på køkkentrapperne. Andelshavere, som står over for større renoveringsopgaver, bør være opmærksomme på dette.

Din cykel bliver fjernet!

Der er som bekendt rigtig mange cykler rundt om huset, og rengøringen bliver besværliggjort heraf. Hvis nogle af disse cykler ikke bruges, eller kun sjældent bliver brugt, bedes ejeren sætte dem i kælderen. Hvis man ikke har en cykelplads, kan man få en plads ved henvendelse til viceværten i kontortiden. Fremover vil viceværten sætte tape på forhjulet af de cykler, der ikke ser ud til at være i brug. Sidder det der stadig efter ca. 1 måneds tid vil cyklen blive fjernet, og overdraget til politiet.

Sommerfest:

Foreningen vil igen i år gerne være vært ved en sommerfest i august, men vi mangler et festudvalg som kan stå for det praktiske. Så hvis du kunne tænke dig at give en hånd med, så sig til inden d. 24. juni enten via mail (bestyrelsen@abgullfoss.dk) eller i kontorets åbningstid.

Intet festudvalg = ingen sommerfest.

Havemøbler / grillsæson:

Hvis havemøblerne flyttes ind under det område som trækroneerne dækker, skal I huske at flytte dem væk derfra igen efter brug, så de ikke bliver overskiddet af fuglene. Og vi skal igen i år gøre opmærksom på at havegrill ikke må placeres direkte på møblerne eller græsset.

Kontoret holder sommerlukket i juli

Traditionen tro holder kontoret sommerlukket i juli. Akutte henvendelser om skader på bygningen rettes som altid direkte til viceværterne. Bestyrelsen håber, at alle i Gullfoss får en forrygende sommer!

*Med venlig hilsen
Viceværterne og bestyrelsen*