

NYHEDSBREV



JANUAR

Godt Nytår

Bestyrelsen ønsker alle et rigtig godt nytår og håber, at I har haft en dejlig juleferie.

Storskraldsrummet

Er nu åbent igen. Rummet har været lukket på grund af vejarbejdet på Artillerivej. Der er samtidig sat lås på, så børnene beskyttes mod at kunne komme til skade ved at lege / udtage ting fra rummet. I vil fremover kunne bruge jeres gadedørsnøgle til at åbne ind til rummet.

Tørrerum.

Der har desværre været mange tyverier fra tørrerummene i Halfdansgade. Vi er derfor igang med at arrangere at der snarest bliver mulighed for at låse dørene til tørrerummene i hele bebyggelsen. Nøgle til tørrerummene kan købes hos viceværterne fra den 1. marts 2012.

Vaskemaskiner

Det står sløjt til med de fælles vaskemaskiner. En af grundene er at nogle ikke respekterer skiltene, der bliver sat op, når en maskine er ude af drift. Nogle beboere bruger maskinerne alligevel. Dette ødelægger maskinerne og det koster ekstra meget at få dem repareret, alternativt udskiftet. Så bestyrelsen og viceværterne opfordrer kraftig alle til at respektere skiltene. Bestyrelsen ser pt på tilbud for at købe nye vaskemaskiner, der hvor maskinerne er mest slidte.

Tilbage melding vedr. udsugning i badeværelserne.

De der endnu ikke har meldt tilbage opfordres hermed til straks at melde tilbage til viceværterne, så vi kan få sagen afsluttet og udsugningen til at fungere som den skal.

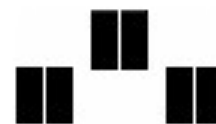
Isolering i lejlighederne

Dette blev omtalt på generalforsamlingen. Påtænker I at isolere, skal der søges om tilladelse til dette hos bestyrelsen. Ansøgningsblanket vil blive lagt ud på hjemmesiden, så den kan hentes direkte derfra. Den kan også fås ved henvendelse hos viceværterne i kontorets åbningstid fra 1. februar 2012.

Viceværterne.

Vi indskærper at andelshaverne kontakter viceværterne i deres kontortid som er hverdage fra kl. 7:30 til 8 og som noget nyt kan viceværterne også træffes på kontoret tirsdage i ulige uger mellem kl. 17.00 og 17.30. Vi skal bede jer kontakte viceværterne personligt på kontoret eller telefonisk i disse tidsrum. Hvis det er sager som ikke haster vil vi opfordre andelshaverne til at sende en mail. Viceværterne svarer disse mails i deres kontortid, jf. ovenstående tider. I akutte tilfælde tages kontakt til foreningens formand Camilla Bartholdy samt een af viceværterne.

NYHEDSBREV



JANUAR

Opgangene

Vi må indskærpe, at der INTET må stå på trappeopgangene iht brandvedtægterne. Dette gælder også mindre ting så som sko, støvler etc. Dette hører til inde hos en selv og ikke på fællesarealer, hvor dette kan besværliggøre fremkomst. Eneste undtagelse herfor er rolatore / gangstativer, der kan stilles under trappen, lige ved gadedøren.

Der er meget lyd i vor bebyggelse.

Vi opfordrer derfor alle til at tage behørigt hensyn til jeres naboer.

Brandalarmer

Vi opfordrer alle andelshavere til at sætte en brandalarm op i jeres soveværelse og/ eller stue. Tidligere bestyrelser har før set på at sætte brandalarmer op på trapperne men skiftning af batteri samt vedligeholdelse er omstændigt. Muligheden for et elektronisk alarmsystem til brandvæsnet er også blevet undersøgt tidligere, men er meget dyrt. Derfor opfordre bestyrelsen til at alle andelshavere sørger for brandalarm i deres lejlighed.

Generalforsamlingsreferatet

Vi beklager meget, at I har måtte vente så længe på referatet fra generalforsamlingen. Ansvaret for forsinkelsen er bestyrelsens og ikke administrationshusets. Det er nu sendt ud og lægges også på vores hjemmeside.

Bestyrelsen

Formand:

* Camilla Bartholdy

Bestyrelsesmedlemmer:

* Christina Lyng

* Bodil Henriques

* Jens Hansen

* Birgitte Nath

*

Suppleanter :

* Nikolaj Brix

* Rose Lubic.

Andelshaveres nye tlf.nr

Viceværterne bruger jævnligt tid på at finde frem til andelshaveres nye telefonnumre. Det vil være en stor hjælp at få oplyst nye numre så vi kan skrive dem på fortegnelsen over andelshavere. Endvidere ønskes telefonnummer på de mails der sendes til viceværterne, hvilket gør det nemmere for tilbagemeldninger.

Kældervinduerne

Enkelte kældervinduer står forsat åbne efter skybrudsudluftningen, det er varmespild og giver kolde gulve i stuelejlighederne.