

A/B Gullfoss, forslag til driftsbudget 2016/2017

Driftsbudget	Budget 2016/2017
Indtægter	
Boligafgift alt incl.	5.440.746,60
Vinduesfond	637.513,20
Vedligeholdelsesfond	711.420,00
Lejeindtægter, erhverv	150.883,20
Lejeindtægter, loft- & kælderrum	69.777,36
Vaskeriindtægter	140.000,00
Skatte & Afgifter	1.844,76
Indtægter i alt	7.152.185,12
Faste Udgifter	
Ejendomsskatter	1.100.000,00
Skorstensfejer	2.000,00
Rottebekæmpelse	5.000,00
El-forbrug	210.000,00
Vandforbrug	650.000,00
Renovation	585.000,00
Bygningsforsikring	320.000,00
Traktor- og erhvervsbilforsikring	10.000,00
Bestyrelsesansvarsforsikring	7.500,00
Arbejdsskadeforsikring	6.200,00
Andre abonnementer	6.000,00
Forbrugsafgifter ejendommens lokaler	5.000,00
Trappevask	520.000,00
Vinduespolering	120.000,00
Div. rengøring og materialer	10.000,00
Arbejdstøj	6.500,00
Haveanlæg	20.000,00
Grafittiafrensning	10.000,00
Løbende almindelig vedligeholdelse	625.000,00
Løn viceværter	722.000,00
Snerydning	10.000,00
Bidrag barselsfond	6.000,00
Danica Pension	7.000,00
ATP m.v.	5.000,00
Bryggenet	37.000,00
Administrationshonorar	260.000,00
Administrationsarbejde udover kontrakt	50.000,00
Revision	29.000,00
Bestyrelseshonorar	150.000,00
Advokatomkostninger	0,00
Teknikerhonorar, løbende ydelser (Alm & Thomsen)	25.000,00
Honorar, valuarvurdering	33.325,00
Mødeudgifter, generalforsamling m.v.	25.000,00
Beboerarrangementer	65.000,00

