

## A/B Gullfoss, forslag til driftsbudget 2017/2018

Driftsbudget	Budget 2017/2018
<b>Indtægter</b>	
Boligafgift alt incl.	5.653.223,76
Stigning i boligafgift på 3% pr. 1. januar 2018	169.596,71
Vinduesfond	425.031,36
Vedligeholdelsesfond	711.420,00
Lejeindtægter, erhverv	151.645,00
Lejeindtægter, loft- & kælderrum	69.777,36
Vaskeriindtægter	150.000,00
Skatte & Afgifter	1.175,22
<b>Indtægter i alt</b>	<b>7.331.869,41</b>
<b>Faste Udgifter</b>	
Ejendomsskatter	1.100.000,00
Skorstensfejer	2.000,00
Rottebekæmpelse	5.000,00
El-forbrug	200.000,00
Vandforbrug	600.000,00
Renovation	520.000,00
Bygningsforsikring	300.000,00
Traktor- og erhvervsbilforsikring	11.000,00
Bestyrelsesansvarsforsikring	7.700,00
Arbejdsskadeforsikring	6.400,00
Andre abonnementer	6.000,00
Forbrugsafgifter ejendommens lokaler	5.000,00
Trappevask	535.000,00
Vinduespolering	125.000,00
Div. rengøring og materialer	10.000,00
Arbejdstøj	6.500,00
Haveanlæg	30.000,00
Grafittiafrensning	10.000,00
Løbende almindelig vedligeholdelse	625.000,00
Løn viceværter	750.000,00
Snerydning	10.000,00
Bidrag barselsfond	6.000,00
Danica Pension	7.000,00
ATP m.v.	5.000,00
Bryggenet	70.000,00
Administrationshonorar	265.000,00
Administrationsarbejde udover kontrakt	50.000,00
Revision	29.000,00
Bestyrelseshonorar	150.000,00
Advokatomkostninger	75.000,00
Teknikerhonorar, løbende ydelser (Alm & Thomsen)	75.000,00
Honorar, valuarvurdering	33.325,00
Mødeudgifter, generalforsamling m.v.	25.000,00

